

Voorstel tot beslissing van raadslid Wouter Vermeersch: Voorstel tot beslissing corona - Verlaging grondlasten voor ondernemingen

Voorstel tot beslissing

Indiener(s):

WouterVermeersch

Gericht aan:

Tiene_Castelein

Tijdstip van indienen:

6 mei 2020 22:19

Toelichting:

De corona-crisis en de genomen maatregelen stellen onze ondernemers voor grote uitdagingen. Veel ondernemers zien hun inkomsten (totaal) gereduceerd. Initiatieven om onze lokale ondernemingen te ondersteunen, dringen zich dan ook op.

Het Vlaams Parlement nam hiervoor al enkele initiatieven. Zo werd op 15 april 2020 het 'Decreet tot tijdelijke afwijking van de Vlaamse Codex Fiscaliteit' goedgekeurd. Hierdoor krijgen lokale besturen de mogelijkheid de opcentiemen op de onroerende voorheffing - de grondlasten zeg maar - voor het aanslagjaar 2020 nog aan te passen. Concreet kunnen steden en gemeenten hun oorspronkelijke besluiten tot vaststelling van deze belasting op gebouwen intrekken om deze uiterlijk op 20 mei te vervangen door een nieuw besluit. Dat besluit moet dan ten laatste op 31 mei aan Vlabel (Vlaamse belastingdienst) worden meegedeeld.

Een lineaire verlaging van de gemeentelijke opcentiemen zou uiteraard grote gevolgen hebben voor de gemeentelijke inkomsten. Sinds aanslagjaar 2019 hebben lokale besturen echter de mogelijkheid om de opcentiemen te differentiëren binnen hun grondgebied. Hierdoor kan men, onder meer, de opcentiemen laten variëren per categorie van belastingplichtige. Deze mogelijkheid biedt in combinatie met bovenvermeld decreet de mogelijkheid om lokale ondernemers extra ademruimte te bieden in deze moeilijke tijden.

Unizo West-Vlaanderen heeft de lokale besturen recent opgeroepen om zo snel mogelijk de opcentiemen te verlagen om ondernemers de nodige zuurstof te geven in de coronacrisis.

In Kortrijk liggen de opcentiemen op de onroerende voorheffing boven 1.000. De cijfers tonen alvast aan dat er alvast ruimte is voor een verlaging van de opcentiemen. Het Vlaamse gemiddelde staat op 897. Vlaams Belang stelt voor om de opcentiemen alvast voor 2020 te verlagen tot dat Vlaamse gemiddelde.

Gelet op:

- De Grondwet, artikel 170 §4
- Het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, artikel 464 §1, 1e lid
- Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, artikel 2.11.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het Decreet tot tijdelijke afwijking van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 15 april 2020
- Het gemeenteraadsbesluit van 2 december 2019 betreffende het vaststellen van de gemeentebelasting opcentiemen op de onroerende voorheffing (2020-2025)

Voorstel van raadsbesluit:

De gemeenteraad van Kortrijk is van oordeel dat de mogelijkheid moet worden aangegrepen om in onze stad en deelgemeenten een eenmalige vermindering van de opcentiemen op de onroerende voorheffing door te voeren.

1. De gemeenteraad van Kortrijk stelt voor het aanslagjaar 2020 een concrete verlaging voor van de opcentiemen op de roerende voorheffing voor bedrijven van 1.102 naar 897.
2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.